

10. Juli 2026

10-4 / 023.3

Beschlussprotokoll

Sitzung vom 08.07.2026
Ausschuss für Technik und Umwelt

Öffentlicher Teil

1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Keine.

2 Anpassung der Kostenordnung für das Hallenbad Nellingen

Die Jugendvertretung beantragt die Aussetzung der Erhöhung der ermäßigten Ticketpreise für Einzel- und Zehnerkarten für die Jahre 2029 und 2031.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt und die Jugendvertretung einigen sich auf folgenden Kompromiss:

2027 Preiserhöhung der ermäßigten Einzel- und Zehnerkarten wie in der Vorlage vorgeschlagen.
2029 Aussetzen der Preiserhöhung für ermäßigte Einzel- und Zehnerkarten.
2031 Preiserhöhung der ermäßigten Einzel- und Zehnerkarten wie ab 01.01.2029 vorgeschlagen.

Der Ausschuss für Technik und Umwelt beschließt den geänderten Beschlussantrag einstimmig und stimmt der Anpassung der Kostenordnung für das Hallenbad Nellingen in der geänderten Form zu.

Das Gremium erteilt den Auftrag zur Prüfung eines Bonus für Inhaber der Ehrenamtskarte.

3 Neubau Unterkunft Brunnwiesen - Vergabe der Arbeiten - Einbauküchen

Einstimmiger Beschluss gemäß Vorlage 088/2026 vom 09.06.2026 (13 Ja-Stimmen).

Die Stadt Ostfildern vergibt die Arbeiten für die Einbauküchen an die Firma Eschgfaeller GmbH, Teinacher Str. 62, 71634 Ludwigsburg mit einer Auftragssumme von 240.122,96 Euro brutto.

4 Neubau Unterkunft Brunnwiesen - Ermächtigung zur Vergabe der Arbeiten - Garten und Landschaftsarbeiten

Einstimmiger Beschluss gemäß Vorlage 089/2026 vom 09.06.2026 (13 Ja-Stimmen).

Der Ausschuss für Technik und Umwelt ermächtigt die Verwaltung zur Vergabe der Arbeiten für die Garten- und Landschaftsarbeiten, innerhalb des vorgesehenen Kostenrahmens mit einer Summe von bis zu ca. 305.000,00 Euro brutto.

- 5 Lindenschule Grundschule - Energetische Sanierung 3. Bauabschnitt - Vergabe der Arbeiten - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmverbundsystem (WDVS) Fassade**
Einstimmiger Beschluss gemäß Vorlage 090/2026 vom 09.06.2026 (13 Ja-Stimmen).
- Die Stadt Ostfildern vergibt die Arbeiten für die Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmverbundsysteme an die Firma Oskar Ernst GmbH, Merkelstraße 8, 73728 Esslingen, mit einer Auftragssumme von 251.213,76 Euro brutto.
- 6 Sanierung und Erweiterung Pfingstweideschule - Vergabe der Arbeiten - Schreiner- und Tischlerarbeiten im Hauptgebäude**
Einstimmiger Beschluss gemäß Vorlage 091/2026 vom 09.06.2026 (13 Ja-Stimmen).
- Die Stadt Ostfildern vergibt die Arbeiten für die Schreiner- und Tischlerarbeiten im Hauptgebäude der Pfingstweideschule an die Firma Schreinerei Peters GmbH + Co. KG, Industriestraße 20, 55487 Sohren mit einer Auftragssumme von 352.542,74 Euro brutto.
- 7 Bebauungsplan "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 5" / Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 5"**
- Ergebnisse und Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der Veröffentlichung im Internet § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- Überarbeitung der Planinhalte
- Zustimmung zum überarbeiteten und ergänzten Bebauungsplanentwurf mit Begründung und zum überarbeiteten Satzungsentwurf über örtliche Bauvorschriften mit Begründung
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB und § 74 LBO
Einstimmige Beschlussempfehlung gemäß Vorlage 098/2026 vom 22.06.2026 (13 Ja-Stimmen).
- 8 Bebauungsplan "Südlich der Kaiserstraße, Teil 5" / Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Südlich der Kaiserstraße, Teil 5"**
- Ergebnisse und Behandlung der Bedenken und Anregungen aus der Veröffentlichung im Internet § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- Überarbeitung der Planinhalte
- Zustimmung zum überarbeiteten und ergänzten Bebauungsplanentwurf mit Begründung und zum überarbeiteten Satzungsentwurf über örtliche Bauvorschriften mit Begründung
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB und § 74 LBO
Einstimmige Beschlussempfehlung gemäß Vorlage 099/2026 vom 22.06.2026 (13 Ja-Stimmen.)
- 9 Informationen der Verwaltung**
- 9.1 Zuwendungsbescheid aus dem Förderprogramm Klimaschutz Plus 2025 - Lindenschule**
Aus dem Förderprogramm Klimaschutz Plus 2025 ist für die Sanierung der Fassade und Austausch der Fenster an der Lindenschule ein Zuwendungsbescheid von 158.000 € eingegangen.
- 9.2 Zuwendungsbescheid aus dem Klima- und Transformationsfonds - Kreuzbrunnen**
Für die Einrichtung der Mobilitätsstation ist aus dem Klima- und Transformationsfonds ein Zuwendungsbescheid über 263.166 € eingegangen. Die Umsetzung des Projektes wird geprüft und nach der Sommerpause erneut vorgestellt.

9.3 Krähenbach in Scharnhausen

Die Anfrage zum trockenen Krähenbach wurde geprüft. Der Untergrund ist sehr zerklüftet und macht grundsätzlich eine Versickerung möglich. Historisch gesehen hat eine Versickerung bis dato noch nie stattgefunden. Die Quelle schüttet derzeit wegen Trockenheit nicht.

Sollte sich die Situation nach Regenereignissen nicht ändern, werden weitere Untersuchungen angekündigt.

10 Anträge

Keine.

11 Anfragen, Anregungen und Sonstiges

11.1 Linienbündelausschreibung

Es wird der Stand der Linienbündelausschreibung abgefragt.

Die Verwaltungsführung informiert, dass das klassische Ausschreibungsverfahren läuft, aber noch keine Ergebnisse vorliegen.

11.2 Durchfahrtssperrzeiten Neuhauser/Nürtinger Straße - Baustelle Kreuzbrunnenstraße

Es wird angefragt, ob die zeitweisen Durchfahrtssperren der Neuhauser und der Nürtinger Straße während der Baustelle in der Kreuzbrunnenstraße aufgehoben sind.

Die Verwaltungsführung informiert, dass für die Nürtinger Straße die normalen Durchfahrtssperrzeiten gelten. Die Information zur Neuhauser Straße wird nachgereicht.

11.3 Standorte Stadtmobil

Es ist aufgefallen, dass in Kemnat der Parkplatz gegenüber dem Friseur Milan als Stadtmobil-Parkplatz gekennzeichnet ist.

Die Verwaltungsführung informiert, dass die Verträge unterzeichnet sind und ab 15.07.2026 die neuen Standorte von Stadtmobil genutzt werden.

11.4 Beschilderung E-Ladestation Plochinger Straße, Ruit

Es wird um Überprüfung der Beschilderung an der E-Ladestation in der Plochinger Straße in Ruit gebeten. Lt. Beschilderung ist das Parken für Verbrennerfahrzeuge an Wochenenden kostenlos möglich.

Die Verwaltungsführung sagt eine Prüfung zu.

11.5 Gewerbliche Events am Amortempel in Scharnhausen

Beim Amortempel in Scharnhausen wurde die letzten Wochen beobachtet, dass Events mit Kerzen und Plastikblumen stattfinden und nachgefragt, ob die gewerblichen Events in der Verwaltung angemeldet wurden.

Die Verwaltungsführung sagt eine Prüfung zu.

11.6 Hinweisschild Landschaftsschutzgebiet Wagenmannsteige

Es wird gebeten, das Hinweisschild zum Landschaftsschutzgebiet an der Wagenmannsteige zu ersetzen. Das Schild ist verblasst und unkenntlich.

Die Verwaltungsführung sagt eine Prüfung zu.

Michael Lübke
Stellv. Vorsitzender

Birgit Schlegel
Schriftführerin