

Sitzung des Gemeinderates

Am Mittwoch, dem 06.11.2024, 18:00 Uhr, findet im Scharnhäuser Park, Stadthaus, Sitzungssaal 2. OG, eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates statt, zu der wir die Bevölkerung zu folgender Tagesordnung sehr herzlich einladen:

1. Fragestunde der Bürgerschaft
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Antrag der Stadträtin Merle Dorneich auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat und Nachrücken einer Ersatzperson
4. Verpflichtung von Herrn Dr. Hornung als nachrückender Stadtrat
5. Neubesetzung von Gremien aufgrund eines Wechsels im Gemeinderat
6. Benennung der Unterzeichnenden der Niederschrift des Verwaltungsausschusses aufgrund eines Wechsels im Gemeinderat
7. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2025, Investitionsprogramm und Mittelfristige Finanzplanung, sowie der Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs, Generaldebatte
8. Kenntnisnahme des Jahresabschlusses 2023 der Stadt Ostfildern
9. Anpassung der Wassergebühren und Änderung der Wasserversorgungssatzung
10. Anpassung der Abwassergebühren und Änderung der Abwassersatzung
11. Bebauungsplan "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 1", Gemarkung Nellingen / Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 1"
 - Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - Überarbeitung der Planinhalte
 - Zustimmung zum Bebauungsplanentwurf mit Begründung und zum Satzungsentwurf über örtliche Bauvorschriften mit Begründung
 - Beschluss über die Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
12. Beschluss der Satzung über die Verlängerung der Geltungsdauer einer Veränderungssperre nach den §§ 14 ff. BauGB für einen Teilbereich des Bebauungsplans "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 1", Gemarkung Nellingen
13. Bebauungsplan "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 2", Gemarkung Nellingen / Satzung über örtliche Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Nördlich der Kaiserstraße, Teil 2"
 - Ergebnisse der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
 - Überarbeitung der Planinhalte
 - Zustimmung zum Bebauungsplanentwurf mit Begründung und zum Satzungsentwurf über örtliche Bauvorschriften mit Begründung
 - Beschluss über die Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
14. Stadterneuerungsverfahren "Parksiedlung Mitte"
Nicht-investive Städtebauförderung
15. Informationen der Verwaltung
16. Anträge
17. Anfragen, Anregungen und Sonstiges

Beratungsunterlagen zu den Tagesordnungspunkten 3 bis 14 stehen ab Donnerstag, 31. Oktober 2024 unter <https://ostfildern-sitzungsdienst.komm.one/bi/info.asp> und im BürgerService ab Montag, 4. November 2024 sowie vor und während der Sitzung zur Einsichtnahme zur Verfügung.